

Morada Aveiro Centro



Morada: 1 Aveiro

Descrição:

Habitação uni familiar de implantação em banda, do tipo T6, desenvolvida em 3 pisos (r/c, 1º andar e sótão), localizada no centro urbano da cidade de Aveiro, implantada à altitude aproximada de 5 metros e a cerca de 7.75km de distância da costa , em zona com infraestrutura de gás natural.

A presente moradia tem fachadas orientadas a Oeste, Este e a Norte.

Remodelada, mantendo a sua arquitectura e estrutura original e com acabamentos únicos, com a seguinte compartimentação:

- R/C: 2 Hall de entrada independentes, 4 espaços/ corredores de circulação/ distribuição, escritório, sala de jantar, sala de estar, quarto, cozinha e quarto de banho;
- 1º andar: 2 quartos, cozinha, marquise, instalação sanitária, hall de distribuição/ circulação, sala comum, escritório e escadas de acesso ao sótão;
- Sótão: 3 quartos e uma instalação sanitária.

Para a estação de aquecimento existe um sistema de climatização composto por caldeira mural e radiadores de parede, apenas no rés-do-chão.

A produção de águas quentes sanitárias é assegurada por painéis solares instalados em ambas as vertentes da cobertura (Este e Oeste) com depósito acumulador de 300l, instalado na marquise, e apoio mediante esquentador alimentado a gás natural.

Negócio: Venda

Preço: 750000 EUR

Compartimentos: 6

Quartos: 6

Estado do imóvel: USADO

Propriedade: Casa

Dimensões do imóvel:

Ano de construção: 1930

237